

2020年2月14日大洗町議会向け発表スライド資料（地域PBL演習I・II）

新しい大洗のカタチ

～コンパクトさと海を活かして～

茨城大学 人文社会科学部

地方行政論ゼミナール 3年

瀧野団 青木廉 岡部哲也 小田佳奈 鈴木将太

はじめに

大洗町のイメージ

- ・ 海
- ・ ガルパン
- ・ 神社
- ・ あんこう祭り

➡観光地のイメージ



<https://www.ibarakiguide.jp/wp-content/uploads/2018/10/fd1f917a0eb5800ff7771aa142744a43.jpg>



<http://www.oarai-info.jp/page/page000031.html>

ネガティブなイメージ

- 古くさい
- ガルパンが衰退した後の観光
- 繁忙期と閑散期の観光客数の格差が大きい



何か新しいことにチャレンジする必要があるのでは？

目次

1. 問題
2. 考察
3. 提案
4. 結論

目次

1. 問題

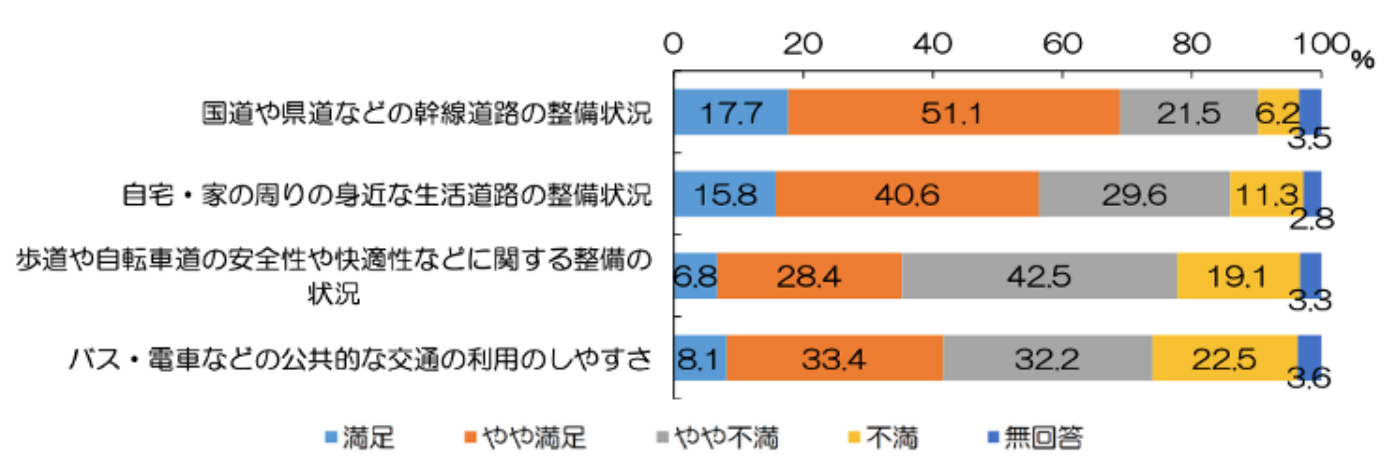
2. 考察

3. 提案

4. 結論

①道が狭い場所が多い

- ・ 道路の幅が狭く、車の通行が不便
- ・ 歩行者が通行しにくく危険
- ・ 自転車レーンが少なく、整備が十分でない



大洗町HP、「大洗町都市計画マスタープラン（2019年6月策定）」第1章現状と課題、
<http://www.town.oarai.lg.jp/manage/contents/upload/5d6892405ea19.pdf?idSubTop=3>

② 商店街のシャッター化

- 曲がり松、永町商店街以外で多く見られる
- 営業している店が少ない
- やっているのかどうかわからない
- 近くに大型スーパーができたこともあり、商店街は衰退傾向

③観光の自動車利用

- ・観光地が密集しているが、車での移動で渋滞

Ex. 磯前神社周辺や水戸方面からの道路

- ・観光が自動車で一貫して行われている
→近くへの移動も自動車が使われている



引用：Google photo

目次

1. 問題

2. 考察

3. 提案

4. 結論

魅力あふれるまちにするために

①弱みを強みにする

道が狭い=コンパクトと捉える

②魅力を最大限引き出す

海、漁師町というイメージを活用

③思い切り新しいことをする

新しいことにチャレンジする町の例

目次

1. 問題

2. 考察

3. 提案

4. 結論

1. 大洗町のコンパクトシティ化

2. 海を活用したまちづくり

テーマ

1. 大洗町のコンパクトシティ化

①環境にやさしいまち

新モビリティの導入、歩行者天国

②ユニバーサルなまち

歩行者にやさしい道づくり

2. 海を活用したまちづくり

1. 大洗町のコンパクトシティ化

2. 海を活用したまちづくり

コンパクトシティ

市街地が集約され、諸機能が比較的小さなエリアに
高密で詰まっている都市形態

なぜコンパクトシティか？

- ・ 持続可能な都市経営のため
- ・ 高齢者の生活環境・子育て環境のため
- ・ 地球環境、自然環境のため
- ・ 防災のため



限られた資源の集中的・効率的な利用で持続可能な都市・社会を
実現

* 国土交通省「コンパクトシティの形成に向けて」

コンパクトシティ（スマートシティ）の事例

- 「FUKUOKA Smart EASTプロジェクト」
- 九州大の箱崎キャンパスの跡地利用
- 福岡市や九州大などが連携
- 自動運転や電動キックボードなどの実証実験を支援

大洗町では？



新モビリティの導入

電動キックボード



<https://www.sankei.com/economy/news/191121/prl1911210468-n1.html>

- ・ 電動モーターで動くキックボード
- ・ ヨーロッパ、アメリカなどで普及
- ・ 速度**20km/h**程度
- ・ 走行可能距離**25km**程度

メリット

- ・ スリムで場所を取らない
- ・ 操作が簡単
- ・ 環境に優しい
- ・ 企業側も実証実験できる場所を探している¹⁸⁾

電動キックボード

現在の日本では
原動機付自転車に該当

車体への取り付け	その他必要なもの
<ul style="list-style-type: none">• バックミラー• 方向指示器• ヘッドライト• 番号灯• ナンバープレート	<ul style="list-style-type: none">• 運転免許証• ヘルメット• 軽自動車税• 自賠責保険

Mobby

- 福岡市で実証実験
- LINEで貸し借りが可能（福岡限定）
- 浜松市フラワーパークで実証実験
- 神戸市の「Urban Innovation KOBE+P」に採択
- 2018年にはサンドボックス制度活用をLuupやglafitと共同発表
- 100円/15分





日本の公道で
電動キックボード
が乗りたい!

bouncey

その他モビリティ



http://www.asahicom.jp/articles/images/AS20170331003584_comml.jpg

タンDEM自転車

- 複数人が前後に並び同時に駆動できる自転車
- 県内では2019年4月から公道走行解禁
- 視覚障害者でも後席なら乗車可能
- ユニバーサルデザイン



<https://robotstart.info/wp-content/uploads/2018/07/main-6.jpg>

電動車いす

- すべての人が乗れるラストワンマイル手段
- 障害者、高齢者や家族連れに便利

想定しているエリア



1. 大洗町のコンパクトシティ化

2. 海を活用したまちづくり

港と商店街の結び付き

青空市を利用して

- 第1、第3日曜日開催中の青空市を活用
- 漁協に商店街の特産物を販売するスペースをつくり
商店街の品物を販売（連携）
- 商店街を知るきっかけ作りの場

歩行者天国

• 歩行者天国

(電動キックボード) の実施

観光客の多いエリア 150m程

(永町商店街から曲がり松商店街)

人の多い特定の曜日、時間に実施

→青空市(第一・第三日曜日)の開催に併せて

空き店舗をその日だけ復活させる



引用：google photo

海を活用したまちづくり事例

愛媛県八幡浜市

- ・ 釣り場と食堂を近接地点で営業
- ・ 道の駅というかたちで
- ・ 海産物の店と特産品の店など
様々な店舗を一か所に集める



<https://www.minatto.net/minato>



<https://do-ya-ichiba.jp/>

釣りイベントの実施

体験 + 消費ができるアクティビティ

釣り好きや家族連れに効果

その場ですぐに参加できる

料理教室

釣り参加者
募集

釣り体験

魚を用いた
料理教室

目次

1. 問題

2. 考察

3. 提案

4. 結論

①道が狭い場所が多い

→歩行者天国の実施

②商店街のシャッター化

→漁協と商店街の連携

③観光の自動車利用

→新モビリティの導入

まちづくりの方向性

コンセプト：大洗町のコンパクトシティ化

①コンパクトなまち

弱み（道の狭さ）を強み（コンパクト）へ

②海と共に生きるまち

魅力（海）を最大限に引き出す

思いっきり新しいことをする

- ・ 電動キックボードをはじめとした**新モビリティ**の導入
 - ・ 様々な実証実験の誘致
 - ・ クラウドファンディング
- 新しいこと、認知度向上、低コスト

ご清聴有り難うございました

引用・資料

- ・「コンパクトシティ研究会 報告書」日本政策投資銀行

https://www.dbj.jp/pdf/investigate/etc/pdf/book1506_03.pdf

- ・国土交通省、「コンパクトシティの形成に向けて（平成27年3月）」、

<https://www.mlit.go.jp/common/001083358.pdf#search=%27コンパクトシティ%27>（最終閲覧日：2020年2月12日）

- ・福岡市「FUKUOKA Smart EAST」、<https://smartcity.fukuoka.jp>（最終閲覧日：2020年2月12日）

- ・#FUKUOKA、「九大箱崎キャンパス跡地に描く、日本の都市の未来像 官民学が連携する『FUKUOKA Smart East』計画の全貌」、<http://hash.city.fukuoka.lg.jp/news/archives/156>（最終閲覧日：2020年2月12日）

- ・八幡浜みなと、<https://www.minatto.net/data>（最終閲覧日2020年2月12日）